



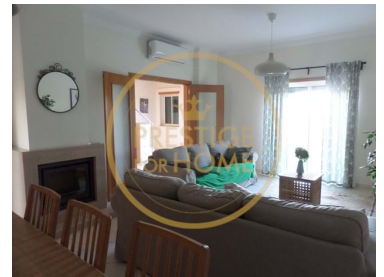
1088-204

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Moncarapacho e Fuseta - Villa



 **4**
Dormitorios

 **3**
Baños

 **168**
Área (m²)

 **212**
Área terrestre (m²)

 **Piscina**

475 000 €
(EUR €)

Villa de 4 dormitorios con piscina y fácil aparcamiento

Déjate deslumbrar por la elegancia de esta villa de 4 dormitorios y 3 baños, ubicada en la pintoresca ciudad de Olhão. Con una superficie total de 212 m², esta propiedad ofrece un ambiente acogedor y un diseño moderno, ideal para familias que buscan comodidad y tranquilidad.

Construida en 2008 y en excelentes condiciones, la propiedad cuenta con piscina privada, terraza, calefacción, aire acondicionado, jardín y azotea, perfecta para disfrutar del clima templado del Algarve. La cocina totalmente equipada y los armarios empotrados brindan practicidad y organización, mientras que la proximidad a la playa, el campo de golf y el aeropuerto ofrece comodidad a los residentes.

Ubicada a poca distancia de escuelas públicas y servicios locales, esta propiedad es ideal para familias que buscan un entorno seguro y acogedor. Con impresionantes vistas a la urbanización y

**Carlos Antonio**929147974 ²

carlosantonio@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436**¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1088-204

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



una certificación energética de clase C, esta villa combina confort y sofisticación en un entorno tranquilo y familiar. Explore todo lo que Olhão tiene para ofrecer y enamórate de esta propiedad única.

Casa construida en 2008, en una superficie total de 212 m², con piscina comunitaria en espacio privado, distribuida en tres plantas, con varias terrazas, 2 en la parte delantera, 2 en la trasera y con un gran balcón que recorre toda la 2ª planta. Jardines y recinto interior que ofrecen mucho espacio con privacidad, para socializar y perfecto para disfrutar del clima templado del Algarve. Hay varias opciones de aparcamiento privado disponibles.

La planta baja dispone de un gran salón comedor en espacio abierto, con cocina amplia y totalmente equipada, lavadero, aseo de servicio y 1 dormitorio.

Unas modernas escaleras nos dan acceso a las 2 plantas superiores, en la 1ª planta consta de 3 dormitorios, 1 de ellos en suite y baño de servicio.

Cuenta con aire acondicionado y chimenea. El terreno está totalmente vallado y amurallado.

Situado a 20 minutos del aeropuerto de Faro y a poca distancia de la playa, campo de golf, colegios y comercios y servicios locales.

Esta propiedad es ideal para familias que buscan un entorno seguro y acogedor. Con impresionantes vistas a la urbanización y una certificación energética de clase C, esta villa combina confort y sofisticación en un entorno tranquilo y familiar. Explore todo lo que Fuseta tiene para ofrecer y enamórate de esta propiedad única.

Maison construite en 2008, d'une superficie totale de 212 m², avec piscine commune dans un espace privé, répartie sur trois étages, avec plusieurs terrasses, 2 à l'avant, 2 à l'arrière et avec un grand balcon qui longe tout le 2ème étage. Jardins et enclos intérieurs qui offrent beaucoup d'espace avec intimité, pour socialiser et parfait pour profiter du climat doux de l'Algarve. Plusieurs options de parking privé sont disponibles.

Le rez-de-chaussée dispose d'un grand salon et d'une salle à manger en open space, avec cuisine spacieuse et entièrement équipée, buanderie, toilettes de service et 1 chambre.

Des escaliers modernes nous donnent accès aux 2 étages supérieurs, au 1er étage composés de 3 chambres, dont 1 en suite et salle de bain de service.

Il dispose de la climatisation et d'une cheminée. Le terrain est entièrement clôturé et clos de murs.

Se encuentra a 20 minutos del aeropuerto de Faro y a una distancia de la marcha del lugar, del terreno del golf, de las escuelas y de los comercios y servicios locales.

Cette propriété est idéale pour les familles à la recherche d'un environnement sûr et accueillant.

Avec une vue imprenable sur l'urbanisation et une certification énergétique de classe C, cette villa allie confort et sophistication dans un environnement calme et familial. Explorez tout ce que Fuseta a à offrir et tombez amoureux de cette propriété unique.

Haus aus dem Jahr 2008, mit einer Gesamtfläche von 212 m², mit Gemeinschaftspool im privaten Bereich, verteilt auf drei Etagen, mit mehreren Terrassen, 2 vorne, 2 hinten und mit einem großen

**Carlos Antonio**929147974 ²

carlosantonio@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé****AMI 8436**¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1088-204

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Balkon, der sich über die gesamte 2. Etage erstreckt. Gärten und Innengehege, die viel Platz mit Privatsphäre bieten, mmm Kontakte zu knüpfen und perfekt sind, mmm das milde Klima der Algarve zu genießen. Mehrere private Parkmöglichkeiten stehen zur Verfügung.

Das Erdgeschoss verfügt über ein großes Wohn- und Esszimmer im offenen Raum mit geräumiger und voll ausgestatteter Küche, Waschküche, Service-WC und 1 Schlafzimmer.

Über eine moderne Treppe gelangen wir in die 2 oberen Etagen, im 1. Stock bestehend aus 3 Schlafzimmern, 1 davon en suite und Servicebad.

Es verfügt über eine Klimaanlage und einen Kamin. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und ummauert.

Das Hotel liegt 20 Minuten vom Flughafen Faro entfernt und nur wenige Gehminuten vom Strand, dem Golfplatz, Schulen und lokalen Geschäften und Dienstleistungen entfernt.

Diese Immobilie ist ideal für Familien, die eine sichere und einladende Umgebung suchen. Mit herrlichem Blick auf die Urbanisation und einer Energiezertifizierung der Klasse C kombiniert diese Villa Komfort und Raffinesse in einer ruhigen und familiären Umgebung. Entdecken Sie alles, was Fuseta zu bieten hat, und verlieben Sie sich in dieses einzigartige Anwesen



Carlos Antonio

929147974 ²

carlosantonio@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1088-204

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Características de la propiedad

- Nº de divisiones: 5
- TV
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2008
- Complejo privado
- Azotea
- Vistas: Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Sistema de riego
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto 30m, Áreas comerciales, Restaurantes, Campo de golf 5km, Puntos de interés turístico, Playa a 5m
- Certificación energética: C
- Agua corriente
- Gas: Botella
- Amueblado
- Calefacción
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Ciudad
- Jardín
- Numero de plantas: 2
- Con aparcamiento
- Instalación eléctrica solar
- Riego automático
- A poca distancia a pie de la playa
- Plaza de aparcamiento
- Terreno vedado
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Este, Oeste
- Balcón
- Terraza



Carlos Antonio

929147974 ²

carlosantonio@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)