



1149-42

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



São Bartolomeu de Messines - Moradia



4	3	740,5	467,5	Garagem	Piscina	799 000 € (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)			

Morada Única em São Bartolomeu de Messines

Morada deslumbrante de quatro quartos e três casas de banho localizada na encantadora e típica Vila de São Bartolomeu de Messines, em Monte Boi, numa urbanização tranquila, com várias moradias, mas distinguida por várias particularidades que a tornam verdadeiramente especial.

Esta propriedade possui uma piscina privada onde pode disfrutar de momentos relaxantes sob o sol algarvio, envolvida com vistas deslumbrantes para o mar, campo e montanhas, na possibilidade de estar em momentos com família ou amigos no exterior junto ao barbecue e a tranquilidade e beleza no jardim a contemplar um por o sol único do Algarve.

Além disso, a sua localização estratégica oferece proximidade ao aeroporto, natureza, praias e campos de golfe, tornando-a ideal para quem procura uma combinação de tranquilidade e conveniência dos principais serviços.

**Marisa Gonçalves**968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.ptPraça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-42

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



No piso Térreo, têm um terraço podendo ser fechado de Inverno, espaçoso e muito harmonioso, com vista jardim, piscina e toda a vista envolvente, têm uma garagem, dispensa, lavandaria e Adega. Com uma cozinha totalmente equipada, com área de refeições com vista exterior. Escritório, um Quarto e casa de banho. Ampla Sala de estar com Lareira.

No primeiro piso, dispõe de dois Quartos em Suite e um Terraço muito amplo com as melhores vistas, não faltando nenhuma comodidade nesta moradia.

Oportunidade exclusiva de adquirir esta propriedade, desde as comunidades, vistas paradisíacas e localização tudo o que procura para um estilo de vida luxuoso no coração do Algarve.

Marque hoje mesmo a sua visita, pessoalmente se deixará encantar pela beleza e elegância desta maravilhosa moradia.

Stunning four-bedroom, three-bathroom villa located in the charming and typical village of São Bartolomeu de Messines, distinguished by several particularities that make it truly special.

This property has a private pool where you can enjoy relaxing moments under the Algarve sun, surrounded by stunning views of the sea, countryside and mountains, the possibility of being in moments with family or friends outside next to the barbecue and the tranquility and beauty in the garden contemplating a unique sunset in the Algarve.

In addition, its strategic location offers proximity to the airport, nature, beaches, and golf courses, making it ideal for those looking for a combination of tranquility and convenience from key services.

On the ground floor, they have a terrace that can be closed in winter, spacious and very harmonious, with garden view, swimming pool and all the surrounding view, they have a garage, pantry, laundry and wine cellar. With a fully equipped kitchen, with a dining area overlooking the outside. Office, a bedroom and bathroom. Large living room with fireplace.

On the first floor, it has two en-suite bedrooms and a very large terrace with the best views, with no lack of comfort in this villa.

Exclusive opportunity to acquire this property, from the communities, paradisiacal views and location everything you are looking for for a luxurious lifestyle in the heart of the Algarve.

Book your visit today, you will personally be enchanted by the beauty and elegance of this wonderful villa.

Impresionante villa de cuatro dormitorios y tres baños ubicada en el encantador y típico pueblo de São Bartolomeu de Messines, que se distingue por varias particularidades que la hacen realmente especial.

Esta propiedad cuenta con una piscina privada donde podrá disfrutar de momentos de relax bajo el sol del Algarve, rodeado de impresionantes vistas al mar, al campo y a las montañas, la posibilidad



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé

AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-42

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



de estar en momentos con la familia o amigos al aire libre junto a la barbacoa y la tranquilidad y belleza en el jardín contemplando una puesta de sol única en el Algarve.

Además, su ubicación estratégica ofrece cercanía al aeropuerto, la naturaleza, las playas y los campos de golf, lo que lo hace ideal para aquellos que buscan una combinación de tranquilidad y comodidad de los servicios clave.

En la planta baja, disponen de una terraza que se puede cerrar en invierno, amplia y muy armoniosa, con vista al jardín, piscina y toda la vista circundante, disponen de garaje, despensa, lavandería y bodega. Con una cocina totalmente equipada, con una zona de comedor con vistas al exterior. Despacho, un dormitorio y un baño. Amplio salón comedor con chimenea.

En la primera planta, dispone de dos dormitorios en suite y una amplísima terraza con las mejores vistas, sin que falte el confort en esta villa.

Oportunidad exclusiva de adquirir esta propiedad, desde las comunidades, las vistas paradisíacas y la ubicación todo lo que busca para un estilo de vida lujoso en el corazón del Algarve.

Reserve su visita hoy mismo, quedará personalmente encantado por la belleza y la elegancia de esta maravillosa villa.

Superbe villa de quatre chambres et trois salles de bains située dans le charmant et typique village de São Bartolomeu de Messines, distingué par plusieurs particularités qui la rendent vraiment spéciale.

Cette propriété dispose d'une piscine privée où vous pourrez profiter de moments de détente sous le soleil de l'Algarve, entouré d'une vue imprenable sur la mer, la campagne et les montagnes, la possibilité d'être dans des moments en famille ou entre amis à l'extérieur à côté du barbecue et la tranquillité et la beauté du jardin en contemplant un coucher de soleil unique en Algarve.

De plus, son emplacement stratégique offre la proximité de l'aéroport, de la nature, des plages et des terrains de golf, ce qui le rend idéal pour ceux qui recherchent une combinaison de tranquillité et de commodité à partir des services clés.

Au rez-de-chaussée, ils disposent d'une terrasse qui peut être fermée en hiver, spacieuse et très harmonieuse, avec vue sur le jardin, la piscine et toute la vue environnante, ils disposent d'un garage, d'un garde-manger, d'une buanderie et d'une cave à vin. Avec une cuisine entièrement équipée, avec un coin repas donnant sur l'extérieur. Bureau, une chambre et salle de bain. Grand salon avec cheminée.

Au premier étage, il dispose de deux chambres en suite et d'une très grande terrasse avec les meilleures vues, sans manquer de confort dans cette villa.

Opportunité exclusive d'acquérir cette propriété, des communautés, des vues paradisiaques et de l'emplacement tout ce que vous recherchez pour un style de vie luxueux au cœur de l'Algarve. Réservez votre visite dès aujourd'hui, vous serez personnellement enchanté par la beauté et l'élégance de cette magnifique villa.

**Marisa Gonçalves**968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé****AMI 8436**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1149-42

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- No. divisions: 5
- TV
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Adega
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- TV Satélite
- Rega automática
- Esgotos municipais
- Situada no campo
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ruínas com vistas turísticas, Marina
- Aquecimento
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2003
- Lavandaria
- Marquise
- Terraço topo
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização sossegada
- Ligação internet disponível
- Poço
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Garagem

1149-42

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Terraço
- Mobilado (parcial)



Marisa Gonçalves

968862654 ²

marisagoncalves@prestigeforhome.pt

T +351 289 410 040 ¹ · T +351 961 706 562 ² · E info@prestigeforhome.pt

**Praça da República n.º 72 R/C Esq. 8100-269 Loulé
AMI 8436**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)